

/2014.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvan, Horváth Mihály út 1. IV/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről****Tisztelt Bizottság!**

Mikó János önkormányzati lakást kért 2011-ben azzal az indokolással, hogy önkormányzati képviselő, közfeladatot lát el. A Szociális és Lakásügyi Bizottság nevezett részére a Hatvan, Horváth Mihály út 1. IV/1. szám alatti lakást adta bérbe. A bizottság határozata szerint Mikó János a lakást képviselői jogállására tekintettel kapta meg.

Mikó János nem jelöltette magát képviselőnek Hatvanban a 2014. évi helyhatósági választásokon, ezért képviselői megbízatása 2014. október 12-én megszűnt. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet a kérelmező a 18. § (1) bekezdésben meghatározott feltétel megszűnéséről (jelen esetben: közfeladat ellátása) köteles tájékoztatni az üzemeltetőt. Nevezett 2015. január 8-án kérte, hogy a szerződő felek 2015. január 20-i hatállyal közös megegyezéssel szüntessék meg a bérleti szerződést.

Javasolom Mikó János lakásbérleti szerződésének 2015. január 20-i hatállyal közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. IV/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát 2015. január 20-i hatállyal, közös megegyezéssel Mikó János bérlővel megszüntesse az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek alapján.

Határidő: 2015. január 30. (értesítésre)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Településfejlesztési Osztály útján

**Hatvan, 2015. január 16.**

**Horváth Richárd**  
polgármester

**Látta:**

**dr. Szikszai Márta**  
jegyző

